

STEČAJNA UPRAVITELJICA

MONIKA TRKULJA

Bukovlje, Josipa Kozarca 56 / monika.trkulja@trkulja.hr
+385 911528616 / OIB: 15773842991

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

ZAGREBAČKA 2

31 000 OSIJEK

Bukovlje, 13. svibnja 2025. godine

Poslovni broj: St-186/2025

DUŽNIK: CAFFE BAR PARKIĆ j.d.o.o., Osijek, Krstova ulica 97A, OIB: 20556699302

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ: MONIKA TRKULJA, Bukovlje, Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: St-186/2025-3 od dana 14. travnja 2025. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom CAFFE BAR PARKIĆ j.d.o.o., Osijek, Krstova ulica 97A, OIB: 20556699302 (dalje u tekstu „**Dužnik**“). Istim rješenjem imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja Dužniku, sa zadatkom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom Dužnika namiriti troškovi postupka te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 14. svibnja 2025. godine.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija dana 07. travnja 2025. godine, u kojem prijedlogu je navedeno da na dan 04. travnja 2025. godine Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 5.721,05 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

I.I. Osnovni podaci o dužniku

Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku

MBS

030282810

OIB

20556699302

EUID

HRSR.030282810

Status

Bez postupka

Tvrtka

CAFFE BAR PARKIĆ j.d.o.o. za usluge

CAFFE BAR PARKIĆ j.d.o.o.

Sjedište/adresa

Osijek (Grad Osijek)

Krstova ulica 97A

Adresa elektroničke pošte

ivanam1908@gmail.com

Temeljni kapital

1,00 euro

Pravni oblik

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost

56.30.0 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića

Osnivači/članovi društva

IVANA ŠTIBI, OIB: 39232408470 (Prikaži vezane subjekte)

Osijek, Crkvena ulica 81

- jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

IVANA ŠTIBI, OIB: 39232408470 (Prikaži vezane subjekte)

Osijek, Crkvena ulica 81

- direktor

- zastupa samostalno i neograničeno, od 31.10.2023. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 31.10.2023. godine

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
27.06.2024	2023	02.11.2023 - 31.12.2023	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

Evidencijske djelatnosti

- * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja(u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Čišćenje svih vrsta objekata
- * Skladištenje robe
- * Dorada i pakiranje
- * Djelatnost otpremništva
- * Prodaja putem pošte i interneta
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Usluga marketinga
- * Pružanje usluga putem interneta
- * Završni građevinski radovi
- * Elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i ostali građevinski instalacijski radovi
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Fasadni i štukatorski radovi
- * Ugradnja stolarije
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Soboslikarski i staklarski radovi
- * Postavljanje podnih i zidnih obloga
- * Uklanjanje građevina
- * Poslovanje nekretninama
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Usluge uređenja i opremanje interijera

III. PODUZETE RADNJE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Privremena stečajna upraviteljica poslala je zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima radi dostave obavijesti i podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdila postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani Dužnika te ispitala mogu li se imovinom Dužnika namiriti troškovi postupka, i to: Područnom uredu za katastar Osijek, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Stanici za tehnički pregled vozila, Financijskoj agenciji te Poreznoj upravi.

Nadalje, privremena stečajna upraviteljica poslala je dopis sa zahtjevom za dostavu dokumentacije zakonskom zastupnika Dužnika gđi. Ivana Štibi, i to na dvije adrese, adresu sjedišta Dužnika i adresu prebivališta zakonskog zastupnika, međutim, ista pošiljku nije zaprimila ni na jednoj od navedenih adresa, što je vidljivo iz vraćene pošiljke i iz izvatka s web stranice <https://posiljka.posta.hr/>. Nadalje, privremena stečajna upraviteljica je predmetni dopis uputila i putem sljedeće e-mail adrese, dostupne u sudskom registru: ivanam1908@gmail.com, međutim, također bez odgovora i povratne informacije. Nadalje, privremena stečajna upraviteljica kontaktirala je knjigovodstvo Dužnika, trgovačko društvo MEEREEN j.d.o.o., Osijek, Ulica Jovana Gojkovića 17, OIB: 10631637012 koje joj je iskazalo kako Dužnik nema dugotrajne imovine te da im nisu dostupni izvodi za 2024. i 2025. godinu kao ni podaci o fiskaliziranim utrcima za 2025. godinu. Knjigovodstvo je dostavilo bilancu i račun dobiti i gubitka zaključno s danom 17. travnja 2025. godine, međutim, u iste podatke nije uvršten promet koji je ostvaren u periodu od 01. siječnja 2025. godine do 17. travnja 2025. godine i promet po žiro računu za 2024. godinu i za 2025. godinu. Prema obavijesti knjigovodstva, na dan zatvaranja objekta 17. travnja 2025. godine, u istom nije bilo zaliha pića.

Privremena stečajna upraviteljica je obišla adresu sjedišta Dužnika. Riječ je o ugostiteljskom objektu. Na vratima istog vidljiva je obavijest kako je od 14. travnja 2025. godine zatvoreno zbog bolesti. Unutar ugostiteljskog objekta nalazi se inventar koji, prema navodima knjigovodstva Dužnika, nije u vlasništvu Dužnika, već je isti u najmu.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka te na podacima iz evidencije portala companywall.hr, iz javno dostupnih financijskih izvještaja, računa dobiti i gubitka, iz bilješki uz financijska izvješća te iz dokumentacije dostavljene od strane knjigovodstva.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeći račun i oročena novčana sredstva:

HR3324840081135358662 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d.

Na temelju uvida u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računu i novčanim sredstvima na dan izdavanje potvrde 24. travnja 2025. godine evidentirano 139 dana neprekidne blokade odnosno 139 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan 24. travnja 2025. godine iznose 5.728,00 EUR. U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika KLASA: 034-011/25-07/1 UR.BROJ: 118-08-2012-25 od 24. travnja 2025. godine.

S obzirom da Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka Dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija Dužnikove nesposobnosti za plaćanje. Iz navedene predmetne potvrde Financijske agencije za zaključiti je kako jasno proizlazi da kod ovog Dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje u tekstu: „**Stečajni zakon**“) i to nesposobnost za plaćanje.

Zaposleni

Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 035-06/25-01/1, UR. BROJ: 341-25-11/6-25-320 od dana 30. travnja 2025. godine proizlazi kako Dužnik nema zaposlenih osoba.

I. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Nekretnine

Prema podacima dobivenih od Područnog ureda za katastar Osijek, Dužnik nije upisan u katastarski operat. Prema podacima dostupnima na stranici oss.uredjenazemlja.hr, Dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina.

Prema podacima dobivenim od Porezne uprave, utvrđeno je da Dužnik nije imao promet nekretnina.

Pokretnine

Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila „CVH STP EUROZAGREB 1, AGRAM TIS d.o.o.“, KLASA: 034-03/25-01/12682, URBROJ: 251-763-118/1259-25-2 od dana 16. travnja 2025. godine proizlazi da Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Potraživanja Dužnika prema trećima

Prema bilanci koju je dostavilo knjigovodstvo, potraživanja od kupaca na dan 17. travnja 2025. godine iznose 5.730,00 EUR.

Financijski izvještaji i podaci

Prema dokumentaciji dostavljenoj od strane knjigovodstva, a koja je prilog ovog Izvješća, imovina Dužnika u knjigovodstvenom smislu na dan 17. travnja 2025. godine sastojala se od materijalne imovine procijenjene knjigovodstvene vrijednosti od 0,00 EUR. Kratkotrajna imovina iznosila je 56.733,65 EUR. Prema tome, aktiva Dužnika ukupno je iznosila 56.734,65 EUR.

Ukupna pasiva Dužnika prema bilančnim podacima zaključno sa 17. travnja 2025. godine iznosila je 56.734,65 EUR. Gubitak poslovne godine iznosio je 35.371,78 EUR. Kratkoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijanja kraćim od godinu dana.

Obveze dužnika

Nepodmirene obveze Dužnika na dan 24. travnja 2025. godine iznose 5.728,00 EUR.

S obzirom da Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija Dužnikove nesposobnosti za plaćanje. Iz navedene predmetne potvrde Financijske agencije za zaključiti je kako jasno proizlazi da kod ovog Dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona i to nesposobnost za plaćanje.

II. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 14. travnja 2025. godine do 14. svibnja 2025. godine:

vrsta	mjesečno EUR	mjeseci/kom	ukupno EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	20,00
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	750,00
Putni trošak Bukovlje – Osijek – Bukovlje (98 km x2=196 km)		jednokratno	49,00 EUR*
Cestarina Slavonski Brod Istok – Osijek – Slavonski Brod Istok		jednokratno	5,10 EUR*
UKUPNO			824,10 EUR

*privremena stečajna upraviteljica je zbog ekonomičnosti postupka umanjila iznos stvarnog putnog troška za 50% obzirom da je u istom danu obišla adrese sjedišta dužnika za dva različita postupka

1. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje

vrsta	mjesečno EUR	mjeseci/kom	ukupno EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Troškovi računovodstva	140,00	6	840,00
Bankarski troškovi	10,00	6	60,00
Izrada pečata		jednokratno	20,00
Troškovi arhiviranja dokumentacije		jednokratno	140,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja* (nagrada stečajnog upravitelja će ovisiti o ukupnoj vrijednosti unovčene imovine Dužnika)		jednokratno	1.400,00

Trošak otvaranja i zatvaranja žiro računa		jednokratno	50,00
UKUPNO			2.630,00

SVEUKUPNO (1+2)=

3.454,10 EUR

III. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza Dužnika može se zaključiti da kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanja prema članku 6. Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica predlaže Naslovnom sudu, u smislu odredbe članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad Dužnikom da u roku 15 dana uplate predujam u iznosu od 3.454,10 EUR za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad Dužnikom, sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Privremeni stečajni upravitelj

PRILOZI:

- Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
- Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
- Uvjerenje Područnog ureda za katastar Osijek
- Dopis upućen Poreznoj upravi
- Dopis upućen direktoru gđi. Ivana Štibi s potvrdom pošiljke i izvodom sa stranice <https://posiljka.posta.hr/>
- E-mail upućen direktoru gđi. Ivana Štibi
- Izvadak sa stranice oss.uredjenazemlja.hr
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Fotografija s adrese sjedišta Dužnika
- Bilanca i račun dobiti i gubitka dostavljen od strane knjigovodstva